

Product- en tarievenblad per 1 januari tot en met 31 december 2025 voor aansluitingen kleiner dan 100KW

Introductie

De woningen in het complex Torckdael zijn voorzien van een modern en duurzaam klimaatstelsel bestaande uit vloerverwarming en vloerkoeling. De voorwaarden waaronder het transport en de levering van warmte en koude plaatsvinden is vastgelegd in de Algemene Voorwaarden Warmte Ecovallei d.d. 1 augustus 2015.

Wie regelt warmte en koude?

Bij de warmte- en koudevoorziening in de woning hebben Ecovallei B.V. en de Woningstichting elk hun eigen verantwoordelijkheid.

Ecovallei zorgt voor:

- de productie van warmte, koude en warm tapwater
- het warmte transport naar uw aansluiting
- de warmte-unit
- inclusief de warmtemeter(s) in uw meterkast

De Woningstichting, of bij koopwoningen uw installateur, zorgt voor werking van de verwarmingsinstallatie binnenshuis (de installatie na de meter) zoals de radiatoren, vloerverwarming, kranen en thermostaten in de woning.

Wat kost duurzame energie?

Het energieverbruik bij plan Torckdael voor verwarmen en koelen van uw woning en warmtapwater, wordt gemeten door warmte- en koudemeters. Het energieverbruik voor verwarming en koeling is afhankelijk van de grootte van de ruimte, de ligging, de weersomstandigheden en de wijze waarop de temperatuur wordt ingesteld.

De kosten voor warmte en warmtapwater zijn gebaseerd op het GigaJoule-tarief. Voor het beheer en onderhoud van het energiesysteem brengt Ecovallei B.V., maandelijks ook vastrechtkosten in rekening.

Op basis van het werkelijk verbruik, het aantal GigaJoules (GJ), worden de kosten jaarlijks afgerekend. Bij het opstellen van de jaarafrekening, wordt meteen het voorschotbedrag aangepast op basis van de verbruiksgegevens en de nieuw geldende tarieven.

Warmtewet

Voor het transport en levering van warmte is de Warmtewet van toepassing. Deze wet geeft extra bescherming aan warmteafnemers van een lokaal warmtenet omdat zij geen vrije keuze hebben in hun warmteleverancier. In de Warmtewet is een maximumprijs voor warmte bepaald die door de Autoriteit Consument en Markt (ACM) jaarlijks wordt vastgesteld. Uitgangspunt is dat de kosten bij gebruik van warmte vergelijkbaar zijn met de kosten bij gebruik van gas voor centrale verwarming en warm water inclusief de afschrijving van de installatie. (het zogenaamde 'niet-meer-dan-anders- principe').

Tarieven warmte en koude

De prijs voor warmte is voor woningen opgebouwd uit vier tariefonderdelen. Onderstaand volgt een overzicht van deze tariefonderdelen, met bijbehorende tarieven.

Voor de levering van koude worden alleen vaste kosten in rekening gebracht. Voor het daadwerkelijke verbruik worden geen kosten in rekening gebracht.

Tariefstelling appartementen en woningen		
	excl. BTW	incl. BTW
Tariefonderdelen warmte		
Vaste kosten warmteverbruik (€ / jaar)	€ 477,26	€ 577,48
Vaste kosten meettarief (€ / jaar)	€ 27,11	€ 32,80
Vaste kosten warmte-unit (€ / jaar)	€ 124,37	€ 150,49
Variabel tarief verbruik warmte (€ / GJ)	€ 36,19	€ 43,79
Tariefonderdelen koude (€ / jaar)		
Vaste kosten verbruik koude	€ 241,18	€ 291,83
Verbruik koude (vrij)	gratis	

De tarieven worden jaarlijks als volgt geïndexeerd:

De tarieven voor de warmte (vastrecht, huur warmtewisselaar, meettarief en GJ-tarief) en koude (vastrecht) worden elk jaar gepubliceerd door ACM.